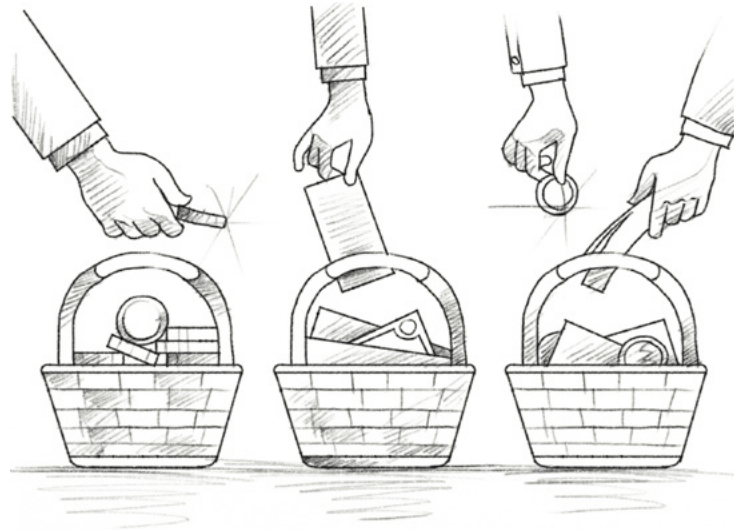




Bolero
Crowdfunding



**Wat kan crowdlending voor uw
portefeuille betekenen?**

Inhoud

Wat is crowdfunding?	p 3
Verschillende vormen	p 4
Waarom doet een onderneming aan crowdlending?	p 5
Hoe werkt crowdlending?	p 6
Waarom in crowdlending investeren?	p 7
Handige tips	p 9
Wetgeving	p 10

Wat is crowdfunding?

Voor de eerste gekende crowdfundingactie moeten we terug naar het jaar **1886** en de financiering voor de sokkel van het **Vrijheidsbeeld**. Ondertussen is crowdfunding veel toegankelijker geworden door de opkomst van het internet. In **1997** benaderde een Britse **rockband** de crowd online om ook donaties op te halen. Kort daarop zag het **eerste online crowdfundingplatform** het levenslicht onder de naam 'ArtistShare'.

Een andere benaming voor crowdfunding is **publieks-financiering**. Crowdfunding is een **alternatieve manier om een project te financieren**, waarbij de projecteigenaar een oproep doet bij het grote publiek om geld op te halen voor de realisatie van het project.

Crowdfunding is ondertussen een algemeen begrip geworden dat veel meer betekent dan enkel geld ophalen bij een grote groep investeerders. Afhankelijk van de context, heeft de term 'crowdfunding' een andere invulling gekregen.



Verschillende vormen

Vandaag onderscheiden we volgende **vormen van crowdfunding**:

1) Niet-financiële crowdfunding

a. **Donation based** (gebaseerd op donaties of giften):
Bij crowdfunding op basis van donaties kunnen investeerders **zonder tegenprestatie** een bepaald bedrag schenken aan een project waarin zij potentieel zien.

Voorbeelden van dergelijke projecten:
Rode Kruis, Kom op tegen Kanker, Notre-Dame de Paris, ...

b. **Reward based** (gebaseerd op beloning):
Bij deze vorm van crowdfunding koopt de investeerder een bepaalde **niet-financiële beloning**. Dit kan bijvoorbeeld een **product** zijn dat de ondernemer met de financiering ontwikkelt.

Voorbeelden van dergelijke projecten:
pijpleiding voor brouwerij De Halve Maan, Onak (plooibare kano), ...

2) Financiële crowdfunding:

a. **Equity based** (op basis van aandelen):
Investeerders krijgen **deelbewijzen** in de onderneming. Hierdoor participeren ze rechtstreeks in het kapitaal van de onderneming. Deze vorm wordt vooral aangewend **bij startende bedrijven**. Deze ondernemingen kunnen immers niet op voorhand aangeven hoeveel aan dividend en meerwaarde op het aandeel de investeerder zal krijgen.

b. **Crowdlending**:
Investeerders krijgen **deelbewijzen van een lening of obligatie** die wordt uitgeschreven door de onderneming. De terugbetaling gebeurt volgens de vooraf bepaalde voorwaarden.

Waarom doet een onderneming aan crowdlending?

Om een project te financieren doen de meeste ondernemers een **kredietaanvraag bij de bank**. Daarnaast zijn er ook **alternatieve financieringsvormen** waarvoor steeds meer ondernemers **aanvullend** kiezen. En daar zijn **verschillende redenen** voor:

1. Marketing:

Een crowdlendingcampagne is méér dan enkel een financieringsmethode. Door hiervan gebruik te maken bereikt de ondernemer het grote publiek.

2. Snelheid:

Eens de campagne live staat, beschikt de ondernemer binnen een korte termijn over de nodige financiering.

3. Aanvulling op bankkrediet:

Crowdfunding mag dan wel duurder zijn dan een bankkrediet, het is goedkoper dan durfkapitaal. Het is een **hefboom** voor bedrijven die hun **financieringsportefeuille** optimaal wensen te **diversifiëren**.

4. Aanvulling op subsidie:

Bovenop eventueel verkregen subsidies kan een bedrijf nood hebben aan **bijkomend kapitaal** onder de vorm van een (achtergestelde) obligatie.



Hoe werkt crowdlending?

Wanneer een ondernemer een project wil realiseren, heeft hij vaak externe financiering nodig. Om die behoefte in te vullen, kunnen ondernemers beroep doen op **crowdlending**.

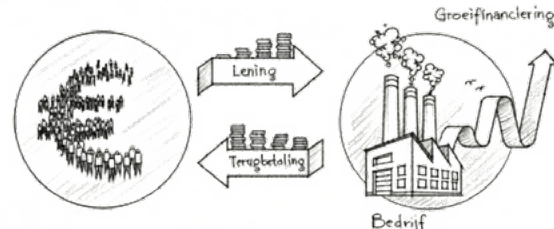
Uit welke verschillende stappen bestaat de **opstart van een crowdlendingcampagne**?

Ten eerste **stelt de ondernemer zijn project voor** aan een crowdfundingplatform. Dat **platform beoordeelt** en bepaalt vervolgens **of het project voldoet aan hun eisen**. Zo ja, dan wordt alle info van het project en de onderneming **online geplaatst**.

Investeerders kunnen **op het platform alle informatie** terugvinden over het bedrijf, het team en het financiële plan voor het project. Op diverse crowdfundingplatforms wordt er ook een **rating of risicoscore** gebruikt. Terwijl sommige een eigen ontworpen rating gebruiken, maken andere gebruik van een rating die door een **onafhankelijk ratingbureau zoals Dun&Bradstreet** wordt gegeven. Zo kan je als investeerder het project en het bedrijf op basis van objectieve parameters evalueren alvorens erin te investeren.

Wanneer is een crowdlendingproject geslaagd? **Als het bedrijf het minimum financieringsbedrag via de crowd ophaalt, is het project geslaagd**. De ondernemer krijgt dan het geld en als investeerder krijg je **deelbewijzen van de obligatie of lening**. Daarna start het afgesproken **aflossingsplan** van het ontleende kapitaal. Ook voor de terugbetaling van de ontleende som zijn er **verschillende mogelijkheden**. Soms kiezen bedrijven voor een **jaarlijkse of maandelijkse** terugbetaling van het kapitaal, maar ze kunnen ook opteren voor een zogenaamde **“bullet”** terugbetaling. Dan krijg je als investeerder je initieel ontleende som **pas op het einde** van de looptijd terug.

Haalt het bedrijf het minimumbedrag niet op, dan is de crowdlendingcampagne niet geslaagd en **krijg je als investeerder je inleg terugbetaald**.



Waarom in crowdlending investeren?

Uit een enquête bij de Bolero Crowdfunding-investeerders bleek dat 72% voor crowdlending kiest om zijn/haar **beleggingsportefeuille te diversifiëren**.

Ook het feit dat investeerders kunnen **co-ondernemen** is een belangrijke motivatie om te investeren in een crowdlendingproject. Ze ondersteunen kmo's waarin ze geloven en geven hiermee ook de kleinere ondernemers de nodige **groeikansen**. Ten slotte geven investeerders ook het **hogere rendement** als reden aan om interesse te hebben in crowdlending.

We zetten alle redenen voor u op een rij:

- **Je steunt rechtstreeks kleine en middelgrote ondernemingen.**
Via crowdfunding/-lending **stimuleer** je de **groei** van deze bedrijven en **investeer** je dus rechtstreeks in de **Belgische economie**. Dankzij jouw financiering worden er nieuwe technologieën ontwikkeld of extra arbeidsplaatsen gecreëerd. Het scala aan kmo's die aan crowdlending doet, is heel breed: het kan gaan om de financiering van een nieuwe online tool of de aankoop van vastgoed tot de ondersteuning van een meer sociaal gericht project. Bij ieder project wordt toegelicht waarvoor de financiering dient.
- **Je geniet van een hoger financieel rendement.**
Een hoger risico verdient een hoger rendement, dat staat vast. Want als belegger in crowdlending neem je een **hoger risico**. Je investering is immers ongewaarborgd en door het achtergestelde karakter ben je geen bevoorrechte schuldeiser. Daarnaast is het **hogere rendement** op je investering dan weer wel een aantrekkelijk voordeel. De rentevoeten worden bepaald op basis van het risicoprofiel van de onderneming, de looptijd en de terugbetalingsvoorwaarden. Voor crowdlendingcampagnes zijn **interesten tussen de 5 à 10%** gebruikelijk. **Spreiding** is hier cruciaal: je steekt best niet al je geld in crowdlending. Bekijk het eerder als een mogelijkheid om je bestaande **beleggingsportefeuille** verder te **diversifiëren**.
- **Je kan al met een klein instapbedrag investeren.**
Investeren in crowdlendingcampagnes kan al **vanaf 100 euro en voor maximaal 5.000 euro per project** als er geen informatienota werd uitgegeven. Het is zelfs aan te raden om eerder **in vele projecten een klein bedrag te investeren**, omdat je zo **je risico spreidt**.

- **Je betaalt geen kosten.**

Als investeerder betaal je geen kosten wanneer je investeert op het Bolero Crowdfunding-platform. Er zijn **noch instap- noch uitstapkosten** aan verbonden. De emittent betaalt een vergoeding voor het publiceren van de campagne en plaatsen van de emissie.

- **Je geniet van een vaste interestvoet en een afgesproken aflossingsplan van het ontleende kapitaal.**

- Op het Bolero Crowdfunding-platform schommelt de looptijd van de leningen tussen 1 en maximaal 5 jaar, tegen een rentevoet tussen 5 en 10%.
- De wijze van terugbetaling wordt vooraf bepaald naargelang de capaciteiten van de onderneming. Dat kan maandelijks, trimestrieel of jaarlijks gebeuren.
- Ook bulletleningen zijn mogelijk waarbij het kapitaal volledig terugbetaald wordt op de eindvervaldag van de obligatie.



Handige tips

- **Ga doordacht te werk.** Bekijk grondig de aangeboden projecten alsook het business plan dat door de ondernemer wordt uiteengezet. Bekijk de onafhankelijke risicoscore die soms toegekend wordt. Investeer in de projecten waarmee je het meeste **affiniteit** hebt en die jou het meeste **vertrouwen** inboezemen.
- Crowdlending is een interessante manier om je beleggingsportefeuille te diversifiëren. Het is wel aangewezen om **niet meer dan 5 à 10% van je belegbaar vermogen** te investeren in crowdlending.
- Investeer **kleinere bedragen in meerdere projecten** en beperk zo je risico. Valt een crowdlendingcampagne iets minder uit, dan wordt dat **gecompenseerd** door je andere investeringen.
- Blijf de ontwikkeling van de kmo op de voet volgen, stel vragen aan de zaakvoerders en help hen bij hun verdere ontwikkeling. Aarzel niet om je netwerk en je expertise met hen te delen. Zo **ondersteun je deze ondernemingen in hun verdere groei.**

Nog meer tips? [Download](#) ook ons e-book met 7 tips van topbelegger Peter Lynch om in crowdlending te investeren.



Wetgeving

In België is crowdfunding wettelijk gereguleerd. Zo moet een crowdfundingplatform een **vergunning** krijgen van de financiële toezichthouder FSMA en is het verplicht om **voldoende info** te geven over de risico's en kosten verbonden aan een campagne.

Daarom zal jij als belegger de eerste keer dat je wilt investeren in een project een **kennis- en ervaringstest** moeten afleggen. Als uit die test blijkt dat jouw kennis niet ver genoeg reikt om de risico's van crowdfunding te begrijpen, dan raden we aan om niet te investeren.

Ook wordt er via wetgeving vastgelegd wat het **maximumbedrag is dat een bedrijf via crowdfunding mag ophalen en een investeerder mag investeren**. Bij een crowdfundingcampagne tot en met 500.000 euro is het niet verplicht een **informatienota*** te publiceren. De investeerder kan dan voor maximum 5.000 euro per campagne intekenen. Als de ondernemer kiest om te werken met een informatienota kan hij maximum 5.000.000 euro ophalen per twaalf maanden. Bij Bolero Crowdfunding kan u als investeerder bij dergelijke campagnes **maximum 25.000 euro investeren**.

* Informatienota: de inhoud van een informatienota wordt wettelijk bepaald en moet de investeerder inzicht kunnen verschaffen over de emittent en de emissie. De informatienota mag niet langer zijn dan 15 pagina's, uitgezonderd de bijlages.

Sinds de nieuwe vennootschapswet die in België op 1 mei 2019 is ingetreden, mogen besloten vennootschappen (de vroegere bvba's) nu ook **tot 5 miljoen euro financiering ophalen via crowdlending**.



Nota's

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Nota's

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Nota's

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Nota's

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Disclaimer

Deze publicatie is uitsluitend bedoeld voor informatieve doeleinden. De informatie is van algemene aard en heeft een uitsluitend educatief karakter.

Deze publicatie kan niet beschouwd worden als onderzoek op beleggingsgebied. Hoogstens kan deze publicatie worden beschouwd als een kleine niet-geldelijke tegemoetkoming die gratis ter beschikking wordt gesteld van het publiek. Deze publicatie kan evenmin worden beschouwd als beleggingsadvies of als beleggingsaanbeveling met betrekking tot de beschreven financiële instrumenten en houdt op geen enkele wijze een beleggingsstrategie in. De informatie opgenomen in deze publicatie mag op geen enkele manier gepubliceerd, herschreven of heruitgegeven worden in eender welke vorm. KBC Bank NV heeft beroep gedaan op de door haar betrouwbaar geachte bronnen voor de informatie opgenomen in deze publicatie. De accuraatheid, volledigheid en tijdigheid van de informatie wordt evenwel niet gegarandeerd. Er wordt niet gewaarborgd dat de voorgestelde scenario's, risico's en prognoses de marktverwachtingen weerspiegelen noch dat ze in realiteit tot uiting zullen komen. KBC Bank NV noch enige andere vennootschap van de KBC-groep (of enige van hun aangestelden) kunnen aansprakelijk gesteld worden voor enige schade, rechtstreeks of onrechtstreeks, die het gevolg is van de toegang tot, de consultatie of het gebruik van de informatie en de gegevens vermeld in deze publicatie.

KBC Bank NV – onder toezicht van de Europese Centrale Bank (ECB), de Nationale Bank van België (NBB) en de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA)— www.kbc.com.

Verantwoordelijke uitgever: Bolero Crowdfunding|KBC Bank NV – Havenlaan 2 – 1080 Brussel - België.
BTW BE 0462.920.226, RPR Brussel.

Investeer in Belgische kmo's en groeibedrijven

Teken in op een
obligatielening

Ontvang een
rendement
tussen 5 - 10%

Duurtijd van
lening: 1 tot 5 jaar

Participeer vanaf
€100 tot €5.000
per dossier

Diversifieer uw
investeringsportfolio

Word gratis lid en
investeer zonder
transactiekosten

** Opgelet! Lenen aan kmo's omvat een risico van kapitaalverlies*

Ontdek interessante deals
en word gratis lid op
www.bolero-crowdfunding.be

✉ info@bolerocrowdfunding.be

☎ 02.429.00.32



Bolero
Crowdfunding